



**Vollzeit**



**Alpin Bau + Leasing GmbH & Co KG**



## Immobilienverwalter:in (m/w/d)

Wir sind eine familiengeführte Unternehmensgruppe aus Tirol und bieten Mitarbeitenden in den Bereichen Immobilien, Tourismus und Industrie einen sicheren Arbeitsplatz an unseren Standorten im Alpenraum. Wir erweitern unser erfolgreiches Team in **Hopfgarten im Brixental**.

### HAUSVERWALTUNG / KARRIERECHANCE IM INNENDIENST

#### Deine neue Herausforderung!

- Verwaltung von Immobilien in technischer, organisatorischer und kaufmännischer Hinsicht
- Mietvorschreibungen, Betriebskosten und Erstellung von Jahresabrechnungen
- Mietvertragsmanagement (Mietvertragserstellung, Kündigungen, Mahnwesen, Indexierungen...)
- Entwicklung von praxistauglichen Ideen und Lösungsvorschlägen
- Mithilfe bei der Liegenschaftsbuchhaltung
- Informationsschnittstelle und Beratung für Eigentümer:innen, Mieter:innen und Professionist:innen

#### Du passt zu uns, weil...

- du eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung und technisches Verständnis hast
- du Berufserfahrung in der Immobilienbewirtschaftung vorweisen kannst
- du ein/e Teamplayer:in mit hohem Grad an Selbstständigkeit, Einsatzfreude und Eigenverantwortung bist
- Serviceorientierung, Kommunikationsstärke und professionelles Auftreten zu Deinen Stärken gehören

#### Du kannst dich freuen über...

- eine hohe Arbeitsplatzsicherheit und Werte eines erfolgreichen Tiroler Familienunternehmens
- eine verantwortungsvolle Tätigkeit sowie Freiraum innerhalb deiner Aufgaben
- 4,5 Tage-Woche mit flexiblen Arbeitszeiten und Homeoffice Möglichkeit
- unsere PLETZER Mitarbeiterkarte mit tollen Rabatten (u.a. Pletzer Resorts & Bergbahnen)
- Social Benefits wie Essenszuschuss, Bike Leasing, Firmenevents uvm.
- regelmäßige Sport- und Gesundheitsangebote
- Weiterbildungsmöglichkeiten in der PLETZER Akademie

#### Wie geht es nach deiner Bewerbung weiter?

Sobald deine Bewerbungsunterlagen bei uns angekommen sind, werden diese intern bearbeitet und du erhältst eine Eingangsbestätigung per E-Mail. Danach treffen wir eine Entscheidung und laden dich ggf. zu Telefoncheck oder Bewerbungsgespräch ein. Während der gesamten Zeit kannst du uns immer kontaktieren.

**Gehalt:** Wir bieten dir für die Position ein Monatsbruttogehalt lt. KV für Angestellte der Immobilienverwalter mit Bereitschaft zur Überzahlung in Abhängigkeit von Qualifikation und Berufserfahrung.

**Ansprechperson:** Sabrina Kupfner +43 5335 2154 19

